

Информация по услугам: мкр.3-й дом 9

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2022	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Лифт	72 662.59	391 385.40	399 405.51	64 642.48
ОДН ГВС	29 926.76	147 198.19	149 675.51	27 449.44
ОДН ХВС	6 698.15	33 374.93	34 030.56	6 042.52
ОДН Э/Э	89 598.41	419 190.14	422 707.73	86 080.82
по решению общего собрания (протокол № 28-01-2020 от 28.01.2020 г.) на благоустройство дворовой территории	63 266.86		51 809.41	11 457.45
содержание дома и текущий ремонт	470 232.90	2 170 107.00	2 241 907.19	398 432.71
Итого	732 385.66	3 161 255.66	3 299 535.91	594 105.42

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. оплаченная сумма :

2 241 907.19

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.) потрачено на расходы

495 900.53

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

936 064,25

налоги

421 140,69

общеексплуатационные расходы

388 801,72

Общедомовые расчеты: мкр.3-й дом 9

01.01.2022 -31.12.2022	Задолженность на 01.01.2022	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2022
Материалы, инвентарь, доп. работы	-741 859.42	506 982.94	495 900.53	-730 777.01

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	504 582.94	
банковский процент с поступления оплаты		41 187.99
водоснабжение и водоотведение в домах		262.77
Выкашивание газонов. 3 микрорайон д 9.		38 337.00
ГВС (дома)		96.17
Гидравлические испытания, системы отопления. 3 микрорайон д 9.		39 896.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. 3 микрорайон д 9.		42 531.00
Замена элемента питания на тепловычислителе,поверка тепловычислителя		7 400.00
оплата страховой премии по договору страхования		1 143.00
оценка соответствия лифтов 3 мкр. д.9		7 200.00
оценка соответствия лифтов 3 мкр. д.9 (4,5 подъезд)		3 600.00
подписка на актуализацию реестра собственников		2 100.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		10 000.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 153.		900.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 286.		1 800.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 309.		2 400.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 4.		3 600.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 40.		5 700.00
работы по ремонту межпанельных швов квартира 84.		3 300.00
ремонт покрытия козырька (профнастил) лоджий квартира 286, 287.		3 000.00
работы по удалению снега с подъездных козырьков дома		3 150.00
Ревизия системы отопления. 3 микрорайон д 9.		64 732.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9, кв. 324.		2 185.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 134, 138.		11 321.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 138.		6 592.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 148.		1 332.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 171.		2 190.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 19,23.		4 686.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 202.		3 554.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 237.		6 195.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 286.		1 723.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 37.		5 386.00
Ремонт трубопровода в квартире 3 микрорайон д.9 кв. 83,87,91.		6 592.00
Ремонт трубопровода КНС в подвале 3 микрорайон д.9.		11 506.00
снос деревьев		10 000.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2022 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2022 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2022 г.		3 600.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2022 г.		3 600.00
услуги погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		7 600.00
услуги самосвала КАМАЗ по уборке снега		10 200.00
ХВС ОДН за декабрь 2022 г.		56.35
чистка вент шахты 3 мкр. д.9 кв.192		800.00
чистка вент.шахты 3 мкр.д.9 кв. 220		1 500.00
материалы сантехнические		42 220.46

материалы электрика		25 217.40
материалы дворника		15 008.20
материалы уборщицы		3 565.96
прочие материалы		19 734.23
Итого	506 982.94	495 900.53

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
болт М16*70	0.58	79.58
бур 6 x 110мм	1.00	75.00
бур 6 x 160мм	1.00	78.00
гайка	2.14	24.64
герметик бутил-каучуковый Техноколь	16.65	8 153.64
затвор поворот Ду-80	1.00	4 607.10
кран шар.VTm 1/2	1.00	417.00
кран шаровый Tempreg DN 80	1.00	6 354.00
крепление трубы 1 мет.	3.00	129.00
крепление трубы 1/4 мет.	5.00	205.00
крепление трубы 4 мет.	2.00	171.00
круг отрезной по мет. 180x1,6x22	5.00	270.00
лен сантех.	1.00	147.00
манжет 120 x 110	1.00	55.00
отвод 110 уг.87	2.00	234.00
паронит ПОН-Б	6.10	884.50
патрубок компенсацион.	1.00	160.00
переход с чугуна 125 x 110	2.00	419.00
прокладка АНИ плоская 1,5	2.00	26.00
рем.комплект к СМ Сантехник № 11	1.00	66.00
РР американка 25 x 3/4	4.00	946.00
РР кран 40	1.00	950.00
РР муфта 20 x 1/2	5.00	327.00
РР муфта 25	3.00	24.00
РР муфта 32	9.00	153.00
РР муфта 40	16.00	528.00
РР муфта 40 x 1"1/4 вн.р.	1.00	353.00
РР муфта 40 x 1"1/4 нар.рез.	1.00	544.00
РР муфта переходная 40 x 32	1.00	21.00
РР тройник 25	1.00	18.00
РР тройник 32	2.00	56.00
РР тройник 40	6.00	360.00
РР труба 40 x 6,7 армир.	7.00	1 650.00
РР труба 20*3,4	1.00	70.00
РР труба 32 x 5,4	3.00	507.00
РР труба стекловолокно 20	1.00	77.00
РР труба стекловолокно 25 x 4.2	5.00	480.00
РР труба стекловолокно 32 x 5.4	6.00	986.00
РР труба стекловолокно 40 x 6,7 армир.	10.00	2 716.00
РР уголок 20 x 1/2 нар.р.	5.00	445.00
РР уголок 20x 90	4.00	26.00
РР уголок 25 x 45	2.00	24.00
РР уголок 25 x 90	2.00	24.00
РР уголок 32 x 90	2.00	54.00
РР уголок 40 x 90	4.00	212.00
счетчик воды комп.	1.00	650.00
счетчик воды СГВ-15 с монт.комп.	1.00	900.00
техпластина	8.80	1 408.00
труба 110 x 0,5 м	1.00	248.00
труба 110 x 2 м	2.00	1 171.00
уплотнительная паста	2.00	486.00
хомут 130-150 мм	4.00	128.00
эл.соединение вн.ИК 1 1/4	1.00	1 805.00
эл.соединение нар.АК 1 1/4	1.00	1 318.00
Итого по материалы сантехнические		42 220.46
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 100А	1.00	380.23
выключатель автом. модульный 1П 16А	10.00	1 719.02
выключатель автом. модульный 2П 25А	1.00	312.64
выключатель одноклавиш.скрытый белый	2.00	187.47
дюбель-хомут	2.00	128.88
Изолента ПВХ	1.00	71.56
кабель АВВГ	49.00	1 779.47
клемма	100.00	4 738.44
коробка распаячная	9.00	413.91
лампа Б 60 Вт	91.00	1 733.60
лампа светодиодная LED 100-30W	1.00	208.48
лампа светодиодная LED A60	13.00	913.71

патрон E27 керамический с держателем	2.00	50.22
патрон E27 подвесной термостойкий пластиковый	4.00	99.65
светильник светодиодный 12Вт	9.00	3 697.90
светильник светодиодный SPB-20 8 Вт	18.00	3 951.24
светильник светодиодный SPB-3-10-4К 10 Вт	2.00	267.05
светильник с оптико-акустическим датчиком	2.00	655.53
фотореле для ламп	11.00	3 908.40
Итого по материалы электрика		25 217.40
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	1.00	185.00
грабли витые	7.00	665.00
грабли садовые пластмассовые большие	2.00	239.40
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	3.00	1 090.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	324.00
мешок п/п для строительного мусора 50х90	270.00	3 050.00
перчатки двойной вязки	1.00	82.00
перчатки с ПВХ	28.00	605.50
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	2.00	132.00
перчатки х/б обливные	12.00	372.00
рукавицы ватные	2.00	198.00
рукавицы суконные	1.00	119.00
рукавицы х/б, утепленные	3.00	259.30
соль	115.00	971.00
топор кованый	1.00	570.00
черенок для лопат	9.00	686.00
щебень-отсев	0.45	735.00
щебень-фракции 20-40	3.50	4 725.00
Итого по материалы дворника		15 008.20
материалы уборщицы		
белизна	11.00	260.00
веник	3.00	375.00
мешки д/мусора	7.00	1 339.00
моющее средство Universal 5 л	1.00	214.00
перчатки хозяйственные повышенной прочности	6.00	526.40
полотно нетканое 1,5х50м г.Иваново	5.60	463.46
средство Прогресс универсальное моющее 5 кг	1.00	182.00
тряпкодержатель металлич.	1.00	206.10
Итого по материалы уборщицы		3 565.96
прочие материалы		
арматура	4.01	723.25
аэрозоль грунт серый 520 мл	1.00	183.60
аэрозольная эмаль универсальная	3.00	534.60
болт мебельный	2.00	10.00
грунт- эмаль по ржавчине "ПРОСТОКРАШЕНО"	1.00	513.90
доска строганая	1.00	405.00
дюбель	1.00	111.60
замок навесной	2.00	748.80
изготовление ключа	2.00	250.00
камера к колесу тачки	1.00	150.00
канцелярские товары	52.00	2 561.20
кисть флейцевая	4.00	234.00
конфеты	1.58	433.56
мастика резино-битумная	1.00	250.00
пакет-майка	3.00	16.50
паста известковая 2,5 кг	10.00	510.00
пена монтажная	2.66	1 242.90
пена монтажная ВСЕСЕЗОННАЯ	8.00	3 888.88
песок с доставкой	2.00	1 200.00
подарок (шоколад,конфеты)	3.00	3 008.89
саморез по дереву 3,5*51	1.00	111.60
сосна	1.00	800.00
цемент ПЦ-500	1.00	432.25
шпатель для удаления ржавчины	1.00	81.00
электроды ОК-46 ф3	1.00	372.40
эмаль ПФ-115 Простокрашено вишневая	2.00	960.30
Итого по прочие материалы		19 734.23